

FONDAZIONE PIETRO CONTI dei Democratici di Sinistra dell'Umbria
Piazza della Repubblica 71 – PERUGIA
Codice Fiscale 94116320543
Iscritta al Registro Regione Umbria delle Persone Giuridiche al n° 24/07

BILANCIO AL 31/12/2010

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'		
DESCRIZIONE		
spese societarie	1.670,39	
COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO		1.670,39
pubblicazioni	234,37	
ALTRE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		234,37
terreni e fabbricati	5.618.105,21	
patrimonio iniziale	2.373.000,00	
TERRENI E FABBRICATI		7.991.105,21
impianti generici	176,78	
impianti specifici	1.012,03	
IMPIANTI E MACCHINARI		1.188,81
mobili e arredi	885,60	
ALTRI BENI MATERIALI		885,60
donazioni beni storici	400,00	
ALTRE DONAZIONI		400,00
crediti verso clienti	4.165,43	
crediti vari	173,80	
crediti per donazioni	43.133,73	
CREDITI		47.472,96
banca nazionale del lavoro c/c ordinario	1.381,77	
banca delle Marche c/c ordinario	1.990,76	
crediumbria San Fatucchio c/c ordinario	10.267,05	
crediumbria Narni c/c ordinario	9.864,20	
BANCHE		23.503,78
cassa sede	1.069,63	
cassa Monteleone Orvieto	4.224,00	
CASSA		5.293,63
risconti attivi	338,22	
RATEI e RISCONTI ATTIVI		338,22
TOTALE ATTIVITA'		8.072.092,97

PASSIVITA'		
DESCRIZIONE		
fondo dotazione conferito da fondatore	2.373.000,00	
fondo altre donazioni fondatore	4.988.538,49	
riserva statutaria	6.135,35	
PATRIMONIO		7.367.673,84
quote previdenza complementare	557,42	

FONDO PREVIDENZA COMPLEMENTARE		557,42
mutuo ipotecario bancario: Trevi	150.424,73	
mutuo ipotecario bancario: Perugia San Marco	14.309,44	
mutuo ipotecario bancario: Perugia Castel del Piano	33.795,44	
mutuo ipotecario bancario: Perugia Monteluca	14.929,69	
mutuo ipotecario bancario: Narni	98.857,15	
mutuo ipotecario bancari: Terni	180.013,06	
finanziamento crediumbria: San Fatucchio	53.240,68	
finanziamento banca Marche: Lama	22.809,10	
MUTUI E FINANZIAMENTI		568.379,29
fatture da ricevere da fornitori	43.493,74	
debiti verso fornitori	4.603,68	
DEBITI VERSO FORNITORI		48.097,42
ritenute su redditi di lavoro dipendente	488,44	
ritenute su redditi di lavoro autonomo	353,51	
ERARIO C/SOSTITUTO D'IMPOSTA		841,95
personale c/retribuzioni	1.099,00	
debiti verso Inps	1.156,00	
debiti vari	9.821,00	
DEBITI VARI		12.076,00
ICI	2.655,20	
ICI		2.655,20
risconti passivi	788,47	
RATEI E RISCONTI PASSIVI		788,47

TOTALE	8.001.069,59
--------	--------------

UTILE DELL' ESERCIZIO	71.023,38
-----------------------	-----------

TOTALE PASSIVITA'	8.072.092,97
-------------------	--------------

CONTO ECONOMICO

COSTI		
spese telefoniche radiomobili	36,20	
energia elettrica immobili locati	316,85	
COSTI PER UTENZE		353,05
manutenzione fabbricati non strumentali	727,41	
manutenzione impianti e macchinari	1.628,57	
manutenzione macchine da ufficio	514,20	
MANUTENZIONI		2.870,18
canoni diversi	328,90	
LOCAZIONI E CANONI		328,90
retribuzioni lorde	15.777,48	
oneri sociali	10.738,63	
quote previdenza complementare	1.904,47	
COSTI PERSONALE DIPENDENTE		28.420,58
consulenze e servizi al personale	642,72	
consulenze e servizi legali e notarili	22.750,19	
servizi amministrativi	1.000,00	
COSTI PER SERVIZI E CONSULENZE		24.392,91
rimborsi spese amministratori	424,00	
rimborsi collegio sindacale	216,00	
COMPENSI ORGANI SOCIALI		640,00

spese di rappresentanza	810,00	
SPESE COMMERCIALI		810,00
cancelleria varia	36,90	
postali	49,89	
SPESE AMMINISTRATIVE		86,79
registrazione atti	1.259,49	
contributi associativi	50,00	
spese generali varie	12,90	
SPESE GENERALI		1.322,39
minusvalenze alienazione ordinaria cespiti	5,20	
ALTRI COSTI DI ESERCIZIO		5,20
arrotondamenti negativi	1,20	
sopravvenienze passive indeducibili	598,51	
ONERI STRAORDINARI		599,71
ici	4.887,00	
ICI		4.887,00
commissioni e spese bancarie	1.120,00	
ONERI FINANZIARI VERSO BANCHE		1.120,00
contributi statutari	38.909,19	
EROGAZIONI		38.909,19
amm.to spese societarie	835,18	
amm.to pubblicazioni	117,19	
AMM.TI IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		952,37
amm.ti ordinari impianti generici	23,57	
amm.ti ordinari impianti specifici	134,94	
amm.ti ordinari mobili e arredi	129,60	
amm.ti ordinari macchine da ufficio	1.922,00	
AMM.TI ORDINARI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		2.210,11
UTILE D'ESERCIZIO		71.023,38

TOTALE COSTI	178.931,76
---------------------	-------------------

RICAVI		
altre donazioni	56.118,49	
CONTRIBUTI RICEVUTI		56.118,49
proventi da immobili	37.212,98	
RICAVI DA GESTIONI NON SPECIFICHE		37.212,98
sopravvenienze attive	15.000,00	
ricavi per cessioni beni amm.ti	5.550,00	
PROVENTI STRAORDINARI		20.550,00
plusvalenze alienazione ordinaria cespiti	65.000,00	
sopravvenienze attive da da fatti gestionali	26,84	
PROVENTI DA ALIENAZIONE CESPITI		65.026,84
interessi attivi bancari	23,45	
PROVENTI FINANZIARI VARI		23,45
TOTALE RICAVI		178.931,76