

FONDAZIONE PIETRO CONTI dei Democratici di Sinistra dell'Umbria
Piazza della Repubblica 71 – PERUGIA
Codice Fiscale 94116320543
Iscritta al Registro Regione Umbria delle Persone Giuridiche al n° 24/07

BILANCIO AL 31/12/2013

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'		
DESCRIZIONE		
terreni e fabbricati	6.697.308,09	
patrimonio iniziale	2.373.000,00	
TERRENI E FABBRICATI		9.070.308,09
impianti generici	106,07	
impianti specifici	607,21	
IMPIANTI E MACCHINARI		713,28
mobili e arredi	496,80	
macchine ufficio	499,73	
ALTRI BENI MATERIALI		996,53
donazioni beni storici	400,00	
ALTRE DONAZIONI		400,00
crediti verso clienti	15.690,23	
crediti per donazioni	13.981,82	
crediti vari	32.336,55	
CREDITI		62.008,60
crediti verso banche	3.402,86	
BANCHE		3.402,86
cassa	21,30	
CASSA		21,30
risconti attivi	910,71	
RATEI e RISCOINTI ATTIVI		910,71
TOTALE ATTIVITA'		9.138.761,37

PASSIVITA'		
DESCRIZIONE		
fondo dotazione conferito da fondatore	2.373.000,00	
fondo altre donazioni fondatore	5.510.338,49	
riserva statutaria	232.529,19	
PATRIMONIO		8.115.867,68
quote previdenza complementare	599,32	
FONDO PREVIDENZA COMPLEMENTARE		599,32

mutui e finanziamenti	870.398,68	
MUTUI E FINANZIAMENTI		870.398,68
fatture da ricevere da fornitori	14.327,48	
debiti verso fornitori	21.140,36	
DEBITI VERSO FORNITORI		35.467,84
ritenute su redditi di lavoro dipendente	1.081,98	
ritenute su redditi di lavoro autonomo	2.281,44	
ERARIO C/SOSTITUTO D'IMPOSTA		3.363,42
personale c/retribuzioni	1.138,00	
debiti verso enti previdenziali vari	1.656,31	
debiti verso banche	12.831,15	
debiti vari	22.191,28	
DEBITI VARI		37.816,74
erario c/imposte	2.655,20	
erario c/iva	151,43	
DEBITI VERSO ERARIO		2.806,63
ratei e risconti passivi	1.654,81	
RATEI E RISCONTI PASSIVI		1.654,81

TOTALE		9.067.975,12
--------	--	--------------

UTILE DELL' ESERCIZIO		70.786,25
-----------------------	--	-----------

TOTALE PASSIVITA'		9.138.761,37
-------------------	--	--------------

CONTO ECONOMICO

COSTI		
spese telefoniche radiomobili	220,42	
COSTI PER ALTRI SERVIZI		220,42
retribuzioni lorde	21.790,99	
oneri sociali	6.187,00	
t.f.r.	1.843,37	
COSTI PERSONALE DIPENDENTE		29.821,36
consulenze tecniche e servizi legali e notarili	10.726,22	
consulenze e servizi al personale	637,00	
spese gestione immobili	13.142,78	
COSTI PER SERVIZI E CONSULENZE		24.506,00
rimborsi spese organi sociali	1.522,00	
COMPENSI ORGANI SOCIALI		1.522,00
cancelleria varia	507,21	
postali	168,05	
SPESE AMMINISTRATIVE		675,26
registrazione atti	2.151,86	
spese varie	5.783,20	
SPESE GENERALI		7.935,06
iniziative culturali	3.720,87	
SPESE PER INIZIATIVE CULTURALI		3.720,87
sanzioni per tardivi versamenti	72,32	

sopravvenienze passive indeducibili	4.996,75	
perdite su crediti	6.000,00	
altri oneri straordinari	2.700,00	
ONERI STRAORDINARI		13.769,07
imu/tares	833,46	
IMPOSTE E TASSE		833,46
interessi passivi bancari	110,45	
commissioni e spese bancarie	2.090,66	
ONERI FINANZIARI VERSO BANCHE		2.201,11
contributi statuari	1.004,00	
EROGAZIONI		1.004,00
beni strum.valore inferiore ad € 516,46	27,79	
ACQUISTO BENI STRUMENTALI		27,79
amm.ti ordinari fabbricati civili	10.978,68	
amm.ti ordinari impianti generici	23,57	
amm.ti ordinari impianti specifici	134,94	
amm.ti ordinari mobili e arredi	129,60	
amm.ti ordinari macchine ufficio	142,78	
AMM.TI ORDINARI IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		11.409,57
UTILE D'ESERCIZIO		70.786,25

TOTALE COSTI		97.645,97
---------------------	--	-----------

RICAVI		
altre donazioni	48.279,83	
CONTRIBUTI RICEVUTI		48.279,83
proventi da immobili	93.844,91	
proventi da fotovoltaico	8.979,60	
RICAVI DA GESTIONI NON SPECIFICHE		102.824,51
interessi attivi bancari	15,72	
PROVENTI FINANZIARI VARI		15,72
sopravvenienze attive	15.616,93	
altri ricavi e proventi	1.695,23	
PROVENTI DIVERSI		17.312,16
TOTALE RICAVI		168.432,22